



- Roboty remontowe prowadzone na zewnątrz:
1. Rozbiórka wtórnej dobudówki od strony północnej.
  2. Wykonanie izolacji przeciwciepłej ścian fundamentowych od strony zewnętrznej.
  3. Remont elewacji w poziomie cokołu.
  4. Remont elewacji powyżej cokołu.
  5. Remont schodów zewnętrznych.
  6. Wykonanie opaski żelaznej na geowłókninie.
  7. Wymiana stolarki okiennej.
  8. Wymiana stolarki drzwiowej i uzupełnienie na wzór istniejącej.
  9. Remont dachu wraz z więźbą.
  10. Remont kominiarstwa.
  11. Wymiana rynien i rur spustowych na nowe miedziane.
  12. Demontaż rusztowań oraz uprzątnięcie przyległego terenu.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:
13. Demontaż istniejącego wyposażenia budynku.
  14. Rozbiórka wtórnych ścian działowych oraz schodów wewnętrznych (schody zdemontować i zachować po zabezpieczeniu).
  15. Wymiana stropów drewnianych budynku na nowe o konstrukcji drewnianej analogicznej do istniejącej.
  16. Wykonanie zabudowy z płyt GK kanałów wentylacji mechanicznej oraz instalacji sanitarnych.
  17. Wykonanie lekkich ścian działowych z płyt GK wypełnionych wełną mineralną.
  18. Wykonanie nowych schodów w holu o konstrukcji drewnianej.
  19. Remont pozostałych pomieszczeń w piwnicy.
  20. Remont posadzek.
  21. Remont ścian.
  22. Remont sufitów.
  23. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  24. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

- Roboty remontowe prowadzone wewnątrz:
25. Remont pozostałych pomieszczeń parteru.
  26. Remont posadzek na stropie.
  27. Remont posadzek na gruncie.
  28. Remont ścian.
  29. Remont sufitów.
  30. Remont pomieszczeń I piętra.
  31. Remont posadzek.
  32. Remont ścian.
  33. Remont sufitów.
  34. Wymiana stolarki drzwiowej z dostosowaniem do warunków ppoż.
  35. Montaż istniejącego wyposażenia budynku.

- Roboty remontowe prowadzone na zewnątrz:
36. Wycieczenie placu budowy, zamknięcie terenu przed osobami postronnymi.
  37. Remont nawierzchni utwardzonych zgodnie z branżą drogową.
  38. Rozbiórka wtórnych budynków gospodarczych.
  39. Rozbiórka i odbudowa istniejącego ogrodzenia frontowego analogicznego do istniejącego z remontem bramy i furtki.
  40. Rozbiórka ogrodzenia od strony południowej i wykonanie nowego z siatki.
  41. Montaż elementów małej architektury (ławki, śmietnik).

Nazwa inwestycji: PROJEKT WYKONAWCZY PRZEBUDOWY BUDYNKU DWORU RYXÓW ZLOKALIZOWANEGO PRZY UL. F. RYXA 41 W PRAŻMOWIE		
Adres: ul. Franciszka Ryxa 41, 05-505 Prażmów		
Nr ew. działki: DZIAŁKA EW. NR. 149, OBRĘB: 0021 JEDNOSTKA EWID.: 141805_2 PRAŻMÓW		
Inwestor: GMINA PRAŻMÓW ul. Piotra Czołchańskiego 1, 05-505 Prażmów		
Generalny Projektant: SPIN Marcin Olszewski ul. Grzymałków 10/25, 03-141 Warszawa		
Projektant: mgr inż. Leszek Tischner	Uprawnienie w zakresie: konstr. - budowlanej 01/03/202	
Projektant: mgr inż. Damian Domański	Uprawnienie w zakresie: konstr. - budowlanej MAJ2022/P1850/15	
Sprawdzający: mgr inż. Damian Cyta	Uprawnienie w zakresie: konstr. - budowlanej MAJ2023/P1906/09	
Tytuł rysunku: RZUT PARTERU - STAN ISTNIEJĄCY		
Data: 04 czerwca 2021 r.	Skala: 1:50	Rys. nr: K3